

Кому Закрытому акционерному обществу
 (наименование застройщика,
Республиканской финансово-строительной компании
 фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Домострой»
 полное наименование организации – для юридических лиц,
430004, Республика Мордовия, г. Саранск,
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Красноармейская, 48

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию
(новая редакция разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
№ 13-ru 13301000-88-2018 от 03.08.2018 г.)

Дата 23 августа 2018 г. № 13-ru 13301000 - 91 - 2018

I. Администрация городского округа Саранск,
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Дома многоэтажной жилой застройки пл. 1- 6 (площадка - 2 по генплану) по адресу:
 (наименование объекта (этапа) капитального строительства
ул. Мичурина, р.п. Ялга, г.о. Саранск»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
 расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,
рабочий поселок Ялга, улица Мичурина, дом 21, Распоряжение
 (адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
Заместителя Главы городского округа Саранск № 984-рз от 11.05.2018 г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
 на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1115291:866
 строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №13-ru13301000-214-2018 (новая редакция разрешения на строительство №13-ru 13301000-420-2015 от 12.08.2015 г.), дата выдачи 26.06.2018 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м	18068	18076
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м	3763,6	4955,5
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество сооружений	зданий, шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			

2.1 Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, веранд и террас)	кв.м	3048,1	3058,6
Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас)		3184,1	3340,8
Количество этажей	шт.	12	13
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м	60/3184,1	60/3340,8
в том числе:			
1-комнатные	шт/кв.м	31/1330,3	31/1406,8
2-комнатные	шт/кв.м	29/1853,8	29/1934,0
3-комнатные	шт/кв.м	-	-
4-комнатные	шт/кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайные, сборные железобетонные плиты	свайные, сборные железобетонные плиты
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		плоская мягкая	плоская мягкая

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-		
Мощность	кВт		
Производительность	-		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	-		
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-		
Материалы кровли	-		
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

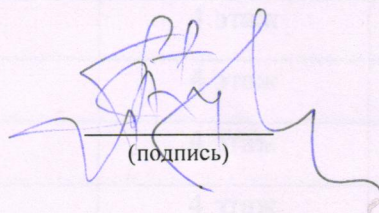
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 01.08.2018 г., Горькова Надежда Александровна, 13-15-198, 25.03.2015 г., Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 25.03.2015 г.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

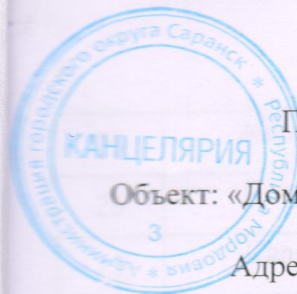
Глава городского округа Саранск
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

П.Н. Тултаев
(расшифровка подписи)



2018 г.



Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

№ 13-гн/13301000-91-2018 от 13 августа 2018 г.

Объект: «Дома многоэтажной жилой застройки пл.1-6 (площадка - 2 по генплану) по ул.Мичурина, р.п.Ялга, г.о.Саранск»

Адрес: Российская Федерация, Республика Мордовия, г.о. Саранск, р.п.Ялга, улица Мичурина, д.21

Общая площадь жилых помещений (без учета балконов и лоджий) **3058,6 кв.м.**, в том числе:

№п/п	Вид, назначение помещения	№ помещения	Номер и тип этажа	Подъезд	Площадь
1	Квартира	1	1 этаж	1	45,6
2	Квартира	2	1 этаж	1	68,0
3	Квартира	3	1 этаж	1	57,8
4	Квартира	4	1 этаж	1	36,9
5	Квартира	5	1 этаж	1	51,2
6	Квартира	6	1 этаж	1	33,0
7	Квартира	7	2 этаж	1	45,6
8	Квартира	8	2 этаж	1	68,0
9	Квартира	9	2 этаж	1	58,0
10	Квартира	10	2 этаж	1	36,8
11	Квартира	11	2 этаж	1	59,3
12	Квартира	12	2 этаж	1	39,9
13	Квартира	13	3 этаж	1	45,8
14	Квартира	14	3 этаж	1	67,9
15	Квартира	15	3 этаж	1	57,9
16	Квартира	16	3 этаж	1	36,9
17	Квартира	17	3 этаж	1	59,5
18	Квартира	18	3 этаж	1	39,9
19	Квартира	19	4 этаж	1	46,0
20	Квартира	20	4 этаж	1	67,7
21	Квартира	21	4 этаж	1	57,9
22	Квартира	22	4 этаж	1	36,8
23	Квартира	23	4 этаж	1	59,3
24	Квартира	24	4 этаж	1	40,1

25	Квартира	25	5 этаж	1	45,7
26	Квартира	26	5 этаж	1	67,6
27	Квартира	27	5 этаж	1	58,0
28	Квартира	28	5 этаж	1	36,9
29	Квартира	29	5 этаж	1	59,2
30	Квартира	30	5 этаж	1	39,8
31	Квартира	31	6 этаж	1	45,9
32	Квартира	32	6 этаж	1	67,7
33	Квартира	33	6 этаж	1	57,7
34	Квартира	34	6 этаж	1	36,8
35	Квартира	35	6 этаж	1	59,3
36	Квартира	36	6 этаж	1	39,8
37	Квартира	37	7 этаж	1	45,4
38	Квартира	38	7 этаж	1	67,7
39	Квартира	39	7 этаж	1	57,2
40	Квартира	40	7 этаж	1	36,9
41	Квартира	41	7 этаж	1	58,9
42	Квартира	42	7 этаж	1	39,8
43	Квартира	43	8 этаж	1	45,7
44	Квартира	44	8 этаж	1	67,7
45	Квартира	45	8 этаж	1	57,4
46	Квартира	46	8 этаж	1	36,8
47	Квартира	47	8 этаж	1	59,5
48	Квартира	48	8 этаж	1	39,9
49	Квартира	49	9 этаж	1	45,5
50	Квартира	50	9 этаж	1	68,5
51	Квартира	51	9 этаж	1	57,7
52	Квартира	52	9 этаж	1	36,8
53	Квартира	53	9 этаж	1	59,4
54	Квартира	54	9 этаж	1	39,9
55	Квартира	55	10 этаж	1	46,2

56	Квартира	56	10 этаж	1	68,2
57	Квартира	57	10 этаж	1	57,7
58	Квартира	58	10 этаж	1	36,9
59	Квартира	59	10 этаж	1	59,2
60	Квартира	60	10 этаж	1	39,5

Общая площадь помещений техподполья – **354,4 кв.м.**

61	Нежилое помещение (Электрощитовая)	61	-1 Техподполье	1	6,0
62	Нежилое помещение (Теплопункт)	62	-1 Техподполье	1	47,7
63	Нежилое помещение (Насосная)	63	-1 Техподполье	1	22,0
64	Нежилое помещение (Техподполье)	64	-1 Техподполье	1	278,7

Общая площадь помещений чердака – **359,3 кв.м.**

65	Нежилое помещение (помещение чердака)	65	11 Чердак	1	231,6
66	Нежилое помещение (помещение чердака)	66	11 Чердак	1	109,8
67	Нежилое помещение (помещение машинного отделения)	67	12 Чердачная надстройка	1	17,9

Общая площадь помещений мест общего пользования – 449,2 кв.м.

68	Нежилое помещение (места общего пользования: внеквартирные коридоры)	68	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 этаж	1	298,5
69	Нежилое помещение (места общего пользования: лестничная клетка, лифтовой холл)	69	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 этаж, 11 чердак, 12 чердачная надстройка	1	145,7
70	Нежилое помещение (места общего пользования: мусоросборная камера)	70	1 этаж	1	5,0

Общая площадь балконов и лоджий – 282,2 кв.м.

Общая площадь здания – 4 955,5 кв.м.

* Тамбур не входит в общую площадь здания (Приказ Минэкономразвития №90 от 01.03.2016г.)

Пронумеровано, пронумеровано

7 (ссыл))л.

Дата « 23 » августа 2018 г.

Главный специалист отдела правовых актов

Канцелярии *Е. М. Трмасова* Трмасова Е.М.

